



ПІСОЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХАРКІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

28.07. 2025 року

селище Пісочин

№ 18/51-25

Щодо тарифів КП «ХТМ» для споживачів
сел. Пісочин

Розглянувши заяву Генерального директора КП «Харківські теплові мережі» від 01.07.2025 №01-27/5000 (вх.№02-30/606 від 03.07.2025) про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, тарифів на послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води для всіх категорій споживачів сел. Пісочин та додані документи, виконавчий комітет Пісочинської селищної ради зазначає таке.

Частиною першою статті першої Закону України №2479-IX «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування» (в редакції Закон № 4213-IX від 14.01.2025) передбачено що, протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому воєнний стан буде припинено або скасовано, забороняється підвищення тарифів на: послуги з розподілу природного газу для побутових споживачів; теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання) для населення, послуги з постачання теплової енергії для населення та постачання гарячої води для населення.

Відповідно до роз'яснень №7/102/8416-22 від 25.08.2022 Міністерства розвитку громад та територій України, які базуються на нормах Законів України: «Про ринок природного газу», «Про теплопостачання», «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування», Постанов КМУ: №502 від 29.04.2022 «Деякі питання регулювання діяльності у сфері комунальних послуг у зв'язку із введенням в Україні воєнного стану», №932 від 01.09.2021 «Типове положення про територіальну комісію з питань узгодження заборгованості з різниці в тарифах» (в редакції Постанови КМ № 272 від 07.03.2025 р.), орган місцевого самоврядування встановлює тарифи, що застосовуватимуться до відповідної категорії споживачів станом на 24.02.2022 та заявник має право отримати компенсацію з різниці в тарифах за рахунок Державного бюджету України звернувшись із заявою до територіальної комісії з питань узгодження заборгованості з різниці в тарифах.

Отже, враховуючи той факт, що запропоновані Заявником тарифи для категорії «Населення» є об'єктивно вищими за тарифи, що застосовувалися до споживачів станом на 24.02.2022 та законом запроваджений мораторій на підвищення тарифів, орган місцевого самоврядування під час дії воєнного стану позбавлений можливості підвищувати тарифи для такої категорії споживачів.

На підставі викладеного, керуючись п. 2 ч. «а» ст.28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ч. 11, ст. 20 Закону України «Про теплопостачання» виконавчий комітет Пісочинської селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Встановити на території сел. Пісочин, Харківського району, Харківської області комунальному підприємству «Харківські теплові мережі» тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, тарифів на послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води для категорії споживачів «Населення» сел. Пісочин у розмірах згідно з додатками (Додатки 1-4) та відповідно до структури зазначених у інших додатках до цього рішення.
2. Встановити на території сел. Пісочин, Харківського району, Харківської області комунальному підприємству «Харківські теплові мережі» тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, тарифів на послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води для категорії споживачів «Бюджетні установи» сел. Пісочин у розмірах згідно з додатками (Додатки 1-4) та відповідно до структури зазначених у інших додатках до цього рішення.
3. Встановити на території сел. Пісочин, Харківського району, Харківської області комунальному підприємству «Харківські теплові мережі» тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, тарифів на послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води для категорії споживачів «Інші споживачі» сел. Пісочин у розмірах згідно з додатками (Додатки 1-4) та відповідно до структури зазначених у інших додатках до цього рішення.
4. Встановити, що пункт 1 цього рішення для категорії споживачів «Населення» не підлягає застосуванню на підставі Закону України «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування», яким встановлено мораторій на підвищення цін (тарифів) у сфері теплопостачання для населення на теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання) і послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, у якому воєнний стан буде припинено або скасовано.
5. КП «Харківські теплові мережі» у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення встановлених тарифів у дію, повідомити споживачів шляхом оприлюднення інформації з посиланням на це рішення про тарифи в засобах масової інформації.
6. Це рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника селищного голови О.В. Подшиваленка.

Пісочинський селищний голова



Олег ЧЕРНОБАЙ

Тарифи

на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання
без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів,
без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без
урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку
КП «Харківські теплові мережі» для споживачів селища Пісочин на 2025/2026 рр.
грн/Гкал

Статті витрат	Групи споживачів		
	Населення	Бюджетні установи (грн.)	Інші споживачі (грн.)
Тариф на теплову енергію, грн за 1 Гкал (з ПДВ), зокрема на:	2 191,70	3 804,60	3 772,27
виробництво теплової енергії, грн за 1 Гкал (з ПДВ)	1 201,99	2 555,87	2 556,06
транспортування теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральных теплових пунктів, грн за 1 Гкал (з ПДВ)	985,92	1 216,93	1 184,41
постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку, грн за 1 Гкал (з ПДВ)	31,80	31,80	31,80

Додаток 2 до Рішення Виконавчого
комітету Пісочинської селищної ради
від 28.04.2025, № 18/51-25
«Щодо тарифів КП «ХТМ»
для споживачів сел. Пісочин»

Тарифи

на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання
з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів,
без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів,
без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку
КП «Харківські теплові мережі» для споживачів селища Пісочин на 2025/2026 рр.
грн/Гкал

Статті витрат	Групи споживачів		
	Населення	Бюджетні установи (грн.)	Інші споживачі (грн.)
Тариф на теплову енергію, грн за 1 Гкал (з ПДВ), зокрема на:	2 359,26	3 944,15	3 911,82
виробництво теплової енергії, грн за 1 Гкал (з ПДВ)	1 201,99	2 555,87	2 556,06
транспортування теплової енергії з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, грн за 1 Гкал (з ПДВ)	1 125,47	1 356,48	1 323,96
постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку, грн за 1 Гкал (з ПДВ)	31,80	31,80	31,80

Додаток 3 до Рішення Виконавчого
комітету Пісочинської селищної ради
від 28.04.2025, № 18/51-25
«Щодо тарифів КП «ХТМ»
для споживачів сел. Пісочин»

Тарифи
на послугу з постачання теплової енергії
КП «Харківські теплові мережі»
для споживачів селища Пісочин на 2025/2026 рр.

Найменування тарифів	Групи споживачів		
	Населення	Бюджетні установи (грн.)	Інші споживачі (грн.)
Тариф на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку, грн за 1 Гкал (з ПДВ)	2 219, 71	3 804,60	3 772,27
Тариф на послугу з постачання теплової енергії з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку, грн за 1 Гкал (з ПДВ)	2 359,26	3 944, 15	3 911,82

Додаток 4 до Рішення Виконавчого
комітету Пісочинської селищної ради
від 28.07.2025, № 18/51-25
«Щодо тарифів КП «ХТМ»
для споживачів сел. Пісочин»

Тарифи
на послугу з постачання гарячої води
КП «Харківські теплові мережі»
для споживачів селища Пісочин

Найменування тарифів	Групи споживачів		
	Населення	Бюджетні установи (грн.)	Інші споживачі (грн.)
Тариф на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку, грн за 1 м куб. (з ПДВ)	149,99	210,11	204,64
Тариф на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку, грн за 1 м куб. (з ПДВ)	156,96	216,40	210,78

Додаток до Рішення Виконавчого
комітету Пісочинської селищної ради
від 28.07.2025, № 18/51-25
«Щодо тарифів КП «ХТМ»
для споживачів сел. Пісочин»

Структура тарифів
на теплову енергію (послугу з постачання теплової енергії)
без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів,
без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без
урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку КП
«Харківські теплові мережі» для споживачів сел. Пісочин на 2025/2026 рр.

Грн/Гкал

№ з/п	Статті витрат	Групи споживачів		
		Населення	Бюджетні установи	Інші споживачі
1	Тариф на теплову енергію (послугу з постачання теплової енергії) (з ПДВ), зокрема:	2 219,71	3 804,60	3 772,27
1.1	повна собівартість теплової енергії	1 750,20	3 070,94	3 044,00
1.2	витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00
1.3	перерахування витрат	0,00	0,00	0,00
1.4	планований прибуток, усього, зокрема:	99,56	99,56	99,56
1.4.1	податок на прибуток	17,92	17,92	17,92
1.4.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	00,00	00,00
1.4.3	обігові кошти	18,97	18,97	18,97
1.4.4	інше використання прибутку	62,67	62,67	62,67
1.5	податок на додану вартість	369,95	634,10	628,71

Додаток до Рішення Виконавчого
комітету Пісочинської селищної ради
від 28.07.2025, № 18/51-25
«Щодо тарифів КП «ХТМ»
для споживачів сел. Пісочин»

Структура тарифів
на теплову енергію (послугу з постачання теплової енергії)
з урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів,
без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без
урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку КП
«Харківські теплові мережі» для споживачів сел.Пісочин на 2025/2026 рр.

грн/Гкал

№ з/п	Статті витрат	Групи споживачів		
		Населення	Бюджетні установи	Інші споживачі
1	Тариф на теплову енергію (послугу з постачання теплової енергії) (з ПДВ), зокрема:	2 359, 26	3 944,15	3 911,82
1.1	повна собівартість теплової енергії	1 861,08	3 181, 82	3 154, 88
1.2	витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00
1.3	перерахування витрат	0,00	0,00	0,00
1.4	планований прибуток, усього, зокрема:	104,97	104,97	104,97
1.4.1	податок на прибуток	18,89	18,89	18,89
1.4.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	00,00	00,00
1.4.3	обігові кошти	23,41	23,41	23,41
1.4.4	інше використання прибутку	62,67	62,67	62,67
1.5	податок на додану вартість	393,21	657,36	651,97

Структура тарифів

на послугу з постачання гарячої води

без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів,
без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів,
без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку
КП «Харківські теплові мережі» для споживачів сел. Пісочин на 2025/2026 рр.

грн/м³

№ з/п	Статті витрат	Групи споживачів		
		Населення	Бюджетні установи	Інші споживачі
1	Повна собівартість послуги, усього, зокрема:	120,01	170,61	166,16
1.1	Собівартість власної теплової енергії, врахована у встановлених тарифах на теплову енергію	87,51	138,11	133,66
1.2	Витрати на придбання холодної води для надання послуги з постачання гарячої води	32,50	32,50	32,50
1.3	Решта витрат	0,00	0,00	0,00
2	Витрати на відшкодування витрат	0,00	0,00	0,00
3	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00
4	Плановий прибуток	4,98	4,48	4,37
5	Тариф на послугу без ПДВ	124,99	175,09	170, 53
6	Податок на додану вартість	25,00	35,02	34,11
7	Тариф на послугу з ПДВ	149,99	210,11	204,64

Структура тарифів
на послугу з постачання гарячої води
з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів,
без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів,
без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку
КП «Харківські теплові мережі» для споживачів сел. Пісочин на 2025/2026 рр.

№ з/п	Статті витрат	Групи споживачів		
		Населення	Бюджетні установи	Інші споживачі
1	Повна собівартість послуги, усього, зокрема:	125,55	175,60	171,04
1.1	Собівартість власної теплової енергії, врахована у встановлених тарифах на теплову енергію	93,05	143,10	138,54
1.2	Витрати на придбання холодної води для надання послуги з постачання гарячої води	32,50	32,50	32,50
1.3	Решта витрат	0,00	0,00	0,00
2	Витрати на відшкодування витрат	0,00	0,00	0,00
3	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00
4	Плановий прибуток	5,25	4,73	4,61
5	Тариф на послугу без ПДВ	130,80	180,33	175,65
6	Податок на додану вартість	26,16	36,07	35,13
7	Тариф на послугу з ПДВ	156,96	216,40	210,78